

# Opleveren zonder problemen

Een inspectierapportage bevat een hoop informatie, maar vertelt niet wat er nog moet gebeuren om uw werk te kunnen opleveren.

## Opleveradvies: Van gebrekenlijst naar hersteladvies

- Vertaling van de inspecties naar de eisen uit het bestek.
- Goed uitvoerbaar hersteladvies
- Meer dan dertig jaar ervaring met rioolinspecties

1. Een duidelijke vertaling van de inspectienorm naar het bestek.
2. De opleverinspectie aanvullen met een gebrekenlijst.
3. De gebreken voorzien van een hersteladvies.

Een rioolinspectie wordt in Nederland uitgevoerd conform de norm NEN-EN 13508-2. Hierbij registreert een inspecteur wat hij waarneemt in het riool. De standaard rapportage die hieruit komt geeft een objectief beeld van de zaken die in het riool zijn geconstateerd. De volgende stap is het vergelijken van deze rapportage met de oplevereisen van de riolering uit het bestek. Wanneer alles voldoet aan deze eisen staat niets een vlekkeloze oplevering in de weg, mochten er afwijkingen zijn geconstateerd dan begint vaak de discussie.

### U als aannemer

Wij snappen als geen ander dat u gebaat bent bij een vlekkeloze en snelle oplevering van het werk en dat deze rioolinspectie hier een klein onderdeel van is. Wij zien dat bij een oplevering met contractuele gebreken een proactieve houding van de aannemer het proces versoepelt. Wij kunnen u hierbij helpen in twee stappen: een objectieve gebrekenlijst en een praktisch hersteladvies.

### De gebrekenlijst

Uit het bestek halen wij de kwalitatieve oplevereisen, waaraan de gelegde riolering moet voldoen. Dit vergelijken wij met de waargenomen toestandsaspecten op de opleverinspectie. Daar waar het riool niet voldoet aan de oplevereisen is sprake van een gebrek. Deze rapporteren wij in een overzichtelijke lijst, welke u samen met de opleverinspectie naar uw opdrachtgever kunt sturen.

### Het hersteladvies

De gebreken moeten logischerwijs opgelost worden voordat er opgeleverd kan worden. Wanneer gewenst kunnen wij deze gebreken voor u beoordelen en voorzien van een hersteladvies. Een hersteladvies van een specifiek gebrek kan bestaan uit bijvoorbeeld: de acceptatie door de opdrachtgever, afkoop door extra reiniging of een deelreparatie tot in het uiterste geval het opgraven en opnieuw aanleggen van het riool.



## Contactgegevens

Adres  
Distriboulevard 13, 4761 RZZevenbergen  
Telefoon  
+31 (0)168 356 570  
Internet  
[www.mjoomen.nl](http://www.mjoomen.nl)

E-mail  
[b.vanbakkum@mjoomen.nl](mailto:b.vanbakkum@mjoomen.nl)  
Contactpersoon  
Bram van Bekkum

